

# AIPG PORDIC

A.I.P.G.  
02 96 79 11 66  
aipg@orange.fr  
www.aipg.fr

Sale  
V8376  
10/04/2026

## TREGOMEUR, 8 km de la mer, maison à vendre

**223 600 €**

Belle maison néo-bretonne d'une superficie de 95 m<sup>2</sup>, située dans un quartier calme, 8 km de BINIC, sur 961 m<sup>2</sup> de terrain clos :

RDC :

entrée, cuisine aménagée et équipée 13.50 m<sup>2</sup>, séjour/salon avec poêle à bois 28 m<sup>2</sup>, SDB, WC .

1er étage :

dégagement, 3 chambres, WC .

Grand garage 40 m<sup>2</sup> - maison ensoleillée - A visiter

### ADDITIONAL INFORMATION

Living area : 95 m<sup>2</sup>, Number of rooms : 5 , Number of bedrooms : 3 , Land area : 960 m<sup>2</sup>,

### LOCATION

22590 Tregomeur

### ENERGY PERFORMANCE

**246**

kWh/m<sup>2</sup>.an  
CONSUMPTION

**9**

kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an  
EMISSIONS



### FEES AND CHARGES

- Fee : 8 600 €
- Bail : 0 €
- Co-ownership charges : 0 €

